

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO UŻYCZENIA

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 tj.)

Burmistrz Choroszczy

podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Choroszcz zostały przeznaczone do użyczenia na rzecz Przedszkola Samorządowego w Barszczewie oraz Stowarzyszeń, Związków i Organizacji działających na terenie Gminy Choroszcz następujące nieruchomości:

1. Oznaczenie nieruchomości przeznaczonych do użyczenia:

- 1) Lokale użytkowe o łącznej powierzchni 500,77 m² położone w obrębie Barszczewo na działce o numerze geodezyjnym 79/11, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW **BI1B/00125526/3** oraz na działce o numerze geodezyjnym 95/4, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW **BI1B/00079128/5**.
- 2) Lokal użytkowy o powierzchni 64,00 m² położony w Choroszczy przy ul. Sienkiewicza 29 na działce o numerze geodezyjnym 101/27, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW **BI1B/00043533/6**.
- 3) Lokal użytkowy o powierzchni 38,70 m² położony w Choroszczy przy ul. Sienkiewicza 29 na działce o numerze geodezyjnym 101/27, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW **BI1B/00043533/6**.
- 4) Lokal użytkowy o powierzchni 21,00 m² położony w Choroszczy przy ul. Sienkiewicza 29 na działce o numerze geodezyjnym 101/27, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW **BI1B/00043533/6**.
- 5) Lokal użytkowy o powierzchni 56,07 m² położony w Łyskach przy ul. Białostockiej 89 na działce o numerze geodezyjnym 134/4, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW **BI1B/00175710/5**.

2. Opis nieruchomości:

Nieruchomość wymieniona w ust.1 pkt. 1 jest zabudowana budynkiem komunalnym w którym znajduje się: Przedszkole Samorządowe w Barszczewie oraz świetlica wiejska.

Nieruchomość wymieniona w ust.1 pkt 2, pkt 3 i pkt 4 jest zabudowana budynkiem w którym znajdują się: Miejsko- Gminne Centrum Kultury i Sportu w Choroszczy, Biblioteka Miejska, komunalne lokale mieszkalne i użytkowe.

Nieruchomość wymieniona w ust.1 pkt. 5 jest zabudowana budynkiem komunalnym w którym znajduje się: świetlica wiejska i lokale użytkowe po klubie sportowym i filii Przedszkola Samorządowego im. Jana Pawła II w Choroszczy.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Choroszcz w granicach administracyjnych obejmujących wyodrębnione obszary funkcjonalne zatwierdzonym uchwałą Nr XXVII/244/01 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 27 grudnia 2001r. / Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 4, poz. 70 z dnia 20 lutego 2002r./ działki:

- nr geod. 79/11 i 95/4 położone w obrębie Barszczewo są przeznaczone pod usługi oświatowe (szkół publicznych i niepublicznych, ognisk przedszkolnych) istniejące i projektowane.

- nr geod. 101/27, położona w Choroszczy przy ul. Sienkiewicza 29 przeznaczona jest pod: urządzenia komunikacji samochodowej, istniejące i projektowane związane z parkowaniem i obsługą techniczną ruchu samochodowego z dopuszczeniem towarzyszących funkcji motelowo-hotelowych i gastronomicznych; istniejącą i projektowaną zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz usługi inne nieuciążliwe nieokreślone w planie miejscowym.

- nr geod. 134/4, położona w Łyskach przy ul. Białostockiej 89 przeznaczona jest pod: tereny zabudowy zagrodowej, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usługi inne nieuciążliwe nieokreślone w planie miejscowym.

4. Termin zagospodarowania nieruchomości:

- nie dotyczy.

5. Cena nieruchomości:

- nie dotyczy

6. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:

- nie dotyczy

7. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu, dzierżawy lub użyczenia:

- nie dotyczy.

8. Terminy wnoszenia opłat:

- nie dotyczy.

9. Zasady aktualizacji opłat:

- nie dotyczy.

10. Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży:

- nie dotyczy

11. Pierwszeństwo nabycia:

- nie dotyczy.

Szczegółowe informacje udziela Wydział Gospodarki Komunalnej, Lokalowej i Środowiska Urzędu Miejskiego w Choroszczy, ul. Dominikańska 2, pokój 12, tel. (085) 7132232.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr inż. Mirosław Zalewski