

BURMISTRZ CHOROSZCZY
OGŁASZA PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH

położonych w obrębie miasta Choroszcz, gm. Choroszcz
o nr geod. 356/84, 356/85, 356/86, 356/90, 356/91, 356/92, 356/94
(KW BI1B/00161573/1)

Nieruchomości niezabudowane, położone w obrębie miasta Choroszcz, gm. Choroszcz:

- działka o nr geod. 356/84 o pow. 0,0588 ha, cena wywoławcza 86 436,00 zł (netto)
- działka o nr geod. 356/85 o pow. 0,0759 ha, cena wywoławcza 111 573,00 zł (netto)
- działka o nr geod. 356/86 o pow. 0,0568 ha, cena wywoławcza 92 584,00 zł (netto)
- działka o nr geod. 356/90 o pow. 0,0997 ha, cena wywoławcza 162 511,00 zł (netto)
- działka o nr geod. 356/91 o pow. 0,1049 ha, cena wywoławcza 170 987,00 zł (netto)
- działka o nr geod. 356/92 o pow. 0,1082 ha, cena wywoławcza 176366,00 zł (netto)
- działka o nr geod. 356/94 o pow. 0,0910 ha, cena wywoławcza 148330,00 zł (netto)

Przetarg na ww. nieruchomości odbędzie się w **dniu 02.08.2022 roku o godz. 10⁰⁰** w budynku Urzędu Miejskiego w Choroszczy ul. Dominikańska 2 (sala konferencyjna).

Wadium w wysokości **10 % ceny wywoławczej**, należy wpłacić w pieniądzu do dnia **27.07.2022 r.** na konto Urzędu Miejskiego w Choroszczy nr **57 1020 1332 0000 1502 0946 0595**.

Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr z 2022 r. poz. 931 ze zm.) do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony **23% podatek VAT**.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium w pieniądzu.

Osoby prawne winny przedłożyć odpowiednie pełnomocnictwo.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Cena za zbycie nieruchomości płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego.

Zawiadomienie o terminie i miejscu zawarcia umowy notarialnej nastąpi w ciągu 21 dni od daty zamknięcia przetargu.

Niestawienie się bez usprawiedliwienia w ustalonym miejscu i terminie oznaczać będzie odstąpienie od umowy i przepadek wadium. Koszt zawarcia aktu notarialnego oraz koszt geodezyjnego okazania lub posadowienia znaków granicznych ponosi nabywca.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów, z podaniem uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowe informacje dotyczące ww. nieruchomości można uzyskać w Wydziale Geodezji Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Choroszczy ul. Dominikańska 2 (pokój nr 8 i 9, tel. 713-22-13, 713-22-05). Jednocześnie pełny tekst ogłoszenia został na okres 30 dni wywieszony na tablicy ogłoszeń, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Choroszczy, ul. Dominikańska 2, a także zamieszczony na stronie internetowej choroszcz.pl, bip.choroszcz.pl. Wyciąg z ogłoszenia o przetargu zamieszczony będzie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat.

Przetarg zostanie przeprowadzony na podstawie: art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) i rozporządzenia Rady

Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r., poz. 2213).

BURMISTRZ


mgr inż. Robert Wardziński