

ZARZĄDZENIE NR 248/2026

Burmistrza Choroszczy z dnia 04 lutego 2026 r.

w sprawie przeznaczenia do najmu, dzierżawy i użyczenia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność Gminy Choroszcz na okres do 3 lat

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r., poz. 1465 t.j. ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 t.j. ze zm.) oraz §2 i §10 uchwały nr V/31/07 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 28 marca 2007 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 102, poz. 871 ze zm¹.), zarządzam co następuje:

§1

Przeznacza się do najmu, dzierżawy i użyczenia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiące własność Gminy Choroszcz, wymienione w wykazach stanowiących załącznik nr 1, nr 2 i nr 3 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykazy, o których mowa w §1 zarządzenia, podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Choroszcz, ul Dominikańska 2, a także zamieszcza się na stronach internetowych: <https://www.choroszcz.pl>, <https://bip.choroszcz.pl>. Informację o zamieszczeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

§3

Zarządzanie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Wardziński

1

Zmiany wynikające z uchwał: Nr XXIII/182/09 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 26 czerwca 2009 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2009 r. Nr 143, poz. 1558), Nr XVII/180/2013 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 17 maja 2013 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2013 r., poz. 2303) i Nr XIII/133/2016 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 12 lutego 2016 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Choroszcz (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2016r., poz. 926)

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANAWIAJĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY CHOROSZCZ PRZEZNACZONYCH DO NAJMU NA OKRES DO 3 LAT

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 poz.1145 tj. z późn.zm.) Burmistrz Choroszczy podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Choroszcz zostały przeznaczone do najmu w trybie bezprzetargowym następujące nieruchomości :

Lp	Oznaczenie Nieruchomości przeznaczony do najmu	Pow. przeznaczona do dzierżawy	K.W.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu
1	Dz. o nr geod. 333 Klepacze przy ul.Niewodnickiej (pow.całkowita 0,0473 ha)	3 5,5 m2	4 B1B/00124419/3	5 Nieruchomość niezabudowana	6 UR- tereny drobnego przemysłu i rzemiosła usługowego	7 8	8 do 30-tego dnia każdego miesiąca
2	Dz. o nr geod. 334 Klepacze przy ul.Niewodnickiej (pow.całkowita 0,7229 ha)	3,0 m2	B1B/00194392/8	Nieruchomość zabudowana budynkiem usługowym oraz budynkiem OSP Klepacze	UR- tereny drobnego przemysłu i rzemiosła usługowego	683,76 zł/m-c + podatek VAT	do 30-tego dnia każdego miesiąca

Szczegółowe informacje udziela Wydział Gospodarki Komunalnej, Lokalowej i Środowiska Urzędu Miejskiego w Choroszczy, ul. Dominikańska 2 pokój.16, tel. (085) 7132232

BURMISTRZ
mgr inż. Robert Wardziński

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANAWIACYCH WŁASNOŚĆ GMINY CHOROSZCZ
PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA NA OKRES DO 3 LAT**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 poz.1145 tj. z późn.zm.) Burmistrz Choroszczy podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Choroszcz zostały przeznaczone do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym następujące nieruchomości :

L.p	Oznaczenie nieruchomości przeznaczony do wydzierżawienia	Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy	K.W.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Dz. o nr geod. 262/5 m.Choroszcz przy ul.Sienkiewicza (pow.całkowita 0,1013 ha)	61,00 m2	BI1B/00065712/5	Nieruchomość zabudowana pawilonem handlowym stanowiącym własność Dzierżawcy	MW-tereny istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej Ul- usługi inne nieuciążliwe nieokreślone w planie miejscowym	4,74 zł za m2/miesiąc + podatek VAT	do 15-tego dnia każdego miesiąca
2	Dz. o nr geod. 634/21 m.Choroszcz przy ul.Powstania Styczniowego (pow.całkowita 0,2208 ha)	97,50 m2	BI1B/00219270/9	Nieruchomość zabudowana pawilonami handlowymi stanowiącymi własność Dzierżawców	16 MW,U-tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami	4,74 zł za m2/miesiąc + podatek VAT	do 15-tego dnia każdego miesiąca

Szczegółowe informacje udziela Wydział Gospodarki Komunalnej, Lokalowej i Środowiska Urzędu Miejskiego w Choroszczy, ul. Dominikańska 2, pokój 16, tel. (085) 7132232