

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO UŻYCZENIA

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 t.j. z późn. zm.)

Burmistrz Choroszczy

podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Choroszcz zostały przeznaczone do użyczenia na okres do 3 lat na rzecz Stowarzyszeń, Związków i Organizacji działających na terenie Gminy Choroszcz następujące nieruchomości:

1. Oznaczenie nieruchomości przeznaczonej do użyczenia:

- 1) Lokal użytkowy o łącznej powierzchni 37,51 m² położony w obrębie Złotoria na działce o numerze geodezyjnym 372/5, dla której prowadzona jest księga wieczysta BI1B/00016551/0.
- 2) Lokal użytkowy o powierzchni 8,42 m² położony w Choroszczy przy ul. Dominikańskiej 2 na działkach o numerze geodezyjnym 433, 435 i 436 dla których prowadzona jest księga wieczysta BI1B/00060590/8 .
- 3) Lokal użytkowy o powierzchni 64,00 m² położony w Choroszczy przy ul. Sienkiewicza 29 na działce o numerze geodezyjnym 101/27, dla której prowadzona jest księga wieczysta BI1B/00043533/6 .
- 4) Lokal użytkowy o powierzchni 38,70 m² położony w Choroszczy przy ul. Sienkiewicza 29 na działce o numerze geodezyjnym 101/27, dla której prowadzona jest księga wieczysta BI1B/00043533/6 .
- 5) Lokal użytkowy o powierzchni 21,00 m² położony w Choroszczy przy ul. Sienkiewicza 29 na działce o numerze geodezyjnym 101/27, dla której prowadzona jest księga wieczysta BI1B/00043533/6 .

2. Opis nieruchomości:

Nieruchomość wymieniona w ust.1 pkt. 1 jest zabudowana budynkiem w którym znajdują się: komunalne lokale mieszkalne i użytkowe.

Nieruchomość wymieniona w ust.1 pkt. 2 jest zabudowana budynkiem w którym znajdują się: Urząd Miejski w Choroszczy oraz Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Choroszczy

Nieruchomość wymieniona w ust. 1 pkt. 3, pkt. 4 i pkt. 5 jest zabudowana budynkiem w którym znajdują się: Miejsko-Gminne Centrum Kultury i Sportu w Choroszczy, Biblioteka Miejska w Choroszczy, komunalne lokale mieszkalne i użytkowe.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Choroszcz w granicach administracyjnych obejmujących wyodrębnione obszary funkcjonalne zatwierdzonym uchwałą Nr XXVII/244/01 Rady Miejskiej w Choroszczy z dnia 27 grudnia 2001r. / Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 4, poz. 70 z dnia 20 lutego 2002r./ działki:

- nr geod. 372/5 położona w obrębie Złotoria przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej
- nr geod. 433 i nr geod. 436, położone w Choroszczy przy ul. Dominikańskiej 2 przeznaczone są pod: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej
- nr geod. 435, położona w Choroszczy przy ul. Dominikańskiej 2 przeznaczona jest pod: tereny usług administracji
- nr geod. 101/27, położona w Choroszczy przy ul. Sienkiewicza 29 przeznaczona jest pod: urządzenia komunikacji samochodowej, istniejące i projektowane związane z parkowaniem i obsługą techniczną ruchu samochodowego z dopuszczeniem towarzyszących funkcji motelowo-hotelowych i gastronomicznych; istniejącą i projektowaną zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, zabudowę mieszkaniową jednorodziną oraz usługi inne nieuciążliwe nieokreślone w planie miejscowym

4. Termin zagospodarowania nieruchomości:

- nie dotyczy.

5. Cena nieruchomości:

- nie dotyczy

6. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:

- nie dotyczy

7. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu, dzierżawy lub użyczenia:

- nie dotyczy.

8. Terminy wnoszenia opłat:

- nie dotyczy.

9. Zasady aktualizacji opłat:

- nie dotyczy.

10. Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży:

- nie dotyczy

11. Pierwszeństwo nabycia:

- nie dotyczy.

Szczegółowe informacje udziela Wydział Gospodarki Komunalnej, Lokalowej i Środowiska Urzędu Miejskiego w Choroszczy, ul. Dominikańska 2, pokój 16, tel. (085) 7132232.

BURMISTRZ
mgr inż. Robert Wardziński