

.....
.....

.....
(miejsce i data złożenia wniosku)

(imię i nazwisko Wnioskodawcy)

.....
.....
.....

(adres, nr telefonu Wnioskodawcy)

Burmistrz Choroszczy
ul. Dominikańska 2
16-070 Choroszcz

WNIOSEK

Zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) proszę o dokonanie podziału mojej nieruchomości położonej w obrębie, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka/i nr o pow. posiadającej urządzoną KW nr zgodnie ze wstępnym projektem podziału.

Podział dokonywany jest w celu

.....
Projektowana/e do wydzielenia działka/i posiada/ją bezpośredni dostęp do drogi publicznej.*/
.....

Dostęp do drogi publicznej na rzecz projektowanych do wydzielenia działek zapewniam w sposób pośredni poprzez:*/

.....
W pierwszym etapie proszę o wydanie postanowienia o zgodności proponowanego podziału z planem miejscowym, a w następnym – decyzji o zatwierdzeniu projektu podziału.

.....
(podpis Wnioskodawcy)

Załączniki:

- dokumenty stwierdzające tytuł prawny do nieruchomości
- wypis z ewidencji gruntów i budynków (katastru nieruchomości) i kopię mapy katastralnej, obejmującej nieruchomość podlegającą podziałowi
- wstępny projekt podziału, opracowany na kopii mapy zasadniczej (posiadającej cechy dokumentu urzędowego).

Wstępny projekt podziału powinien przedstawiać w szczególności:

- granice nieruchomości podlegającej podziałowi
- oznaczenie nieruchomości podlegającej podziałowi, według danych z katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej, a w razie jej braku – według innych dokumentów określających stan prawny nieruchomości
- powierzchnię nieruchomości podlegającej podziałowi
- naniesione w kolorze czerwonym granice projektowanych do wydzielenia działek gruntu
- przedstawione w kolorze czerwonym powierzchnie projektowanych do wydzielenia działek gruntu
- przedstawioną w formie graficznej w kolorze czerwonym lub w formie opisowej propozycję sposobu zapewnienia dostępu projektowanych do wydzielenia działek gruntu do drogi publicznej.

*/ niepotrzebne skreślić