

WYKAZ Nr 1/2021

Nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.)

Lp.	Nr lokalu	Położenie	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości i powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena udziału w prawie własności nieruchomości gruntowej	Cena lokalu wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz pomieszczeniem przynależnym w budynku	% bonifikaty	Cena udziału w gruncie po udzieleniu bonifikaty	Cena lokalu wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku po udzieleniu	Łączna cena nieruchomości lokalowej po udzieleniu bonifikaty	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	1	m. Choroszcz ul. Rynek 11 Listopada 7	Działka numer 444/2, powierzchnia 0,0361 ha, obręb 31-Choroszcz,	BI1B/000 01780/6	Działka zbudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, parterowym, z poddaszem mieszkalnym, niepodpiwniczonym, o konstrukcji murowanej oraz murowanym budynkiem gospodarczym. Lokal mieszkalny o pow. użytkowej 24,78 m ² położony na parterze budynku mieszkalnego, składa się z pokoju i przechodniej kuchni. Do lokalu przynależy pomieszczenie oznaczone nr 1, o pow. 9,80 m ² w budynku gospodarczym.	Nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usługi inne nieuciążliwe nie określone w planie miejscowym. Obowiązuje zasada utrzymania uciążliwości wynikającej z prowadzonej działalności w granicach własnej działki.	3458/11967	14 414 złotych	48 455 złotych	98	288,28 złotych	969,10 złotych	1 257,38 złotych Sprzedaż jest objęta zwolnieniem z podatku od towarów i usług VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 w zw. z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 ze zm.)	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie artykułu 34 ustęp 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dziennik Ustaw z 2020 roku pozycja 1990, ze zmianami) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

2.	2	m. Choroszcz ul. Rynek 11 Listopada 7	Działka numer 444/2, powierzchni a 0,0361 ha, obręb 31-Choroszcz,	B11B/000 01780/6	Działka zbudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, parterowym, z poddaszem mieszkalnym, niepodpiwniczonym, o konstrukcji murowanej oraz murowanym budynkiem gospodarczym. Lokal mieszkalny o pow. 37,24 m² położony na parterze w budynku mieszkalnym, składa się z trzech pokoi, przechodniej kuchni i łazienki. Do lokalu przynależy pomieszczenie oznaczone nr 2 o pow. 7,31 m² w budynku Gospodarczym.	Nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usługi inne nieuciążliwe nie określone w planie miejscowym. Obowiązuje zasada utrzymania uciążliwości wynikającej z prowadzonej działalności w granicach własnej działki.	4455/11967	18 570 złotych	75 912 złotych	98	371,40 złotych	1 518,24 złotych	1 889,64 złotych Sprzedaż jest objęta zwolnieniem z podatku od towarów i usług VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 w zw. z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 ze zm.)	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie artykułu 34 ustęp 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dziennik Ustaw z 2020 roku pozycja 1990, ze zmianami) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.
3.	3	m. Choroszcz ul. Rynek 11 Listopada 7	Działka numer 444/2, powierzchni a 0,0361 ha, obręb 31-Choroszcz,	B11B/000 01780/6	Działka zbudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, parterowym, z poddaszem mieszkalnym, niepodpiwniczonym, o konstrukcji murowanej oraz murowanym budynkiem gospodarczym. Lokal mieszkalny o pow. 36,95 m² położony na poddaszu w budynku mieszkalnym, składa się z dwóch pokoi, przechodniej kuchni, łazienki i przedpokoju. Do lokalu przynależy pomieszczenie oznaczone nr 3 o pow. 3,59 m² w budynku gospodarczym.	Nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usługi inne nieuciążliwe nie określone w planie miejscowym. Obowiązuje zasada utrzymania uciążliwości wynikającej z prowadzonej działalności w granicach własnej działki.	4054/11967	16 899 złotych	71 639 złotych	98	337,98 złotych	1 432,78 złotych	1 770,76 złotych Sprzedaż jest objęta zwolnieniem z podatku od towarów i usług VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 w zw. z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 ze zm.)	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie artykułu 34 ustęp 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dziennik Ustaw z 2020 roku pozycja 1990, ze zmianami) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.